



**АДМИНИСТРАЦИЯ
ПЕРМСКОГО МУНИЦИПАЛЬНОГО ОКРУГА ПЕРМСКОГО КРАЯ**

ПО С Т А Н О В Л Е Н И Е

№ ПРОЕКТ

**О разрешении на отклонение от
предельных параметров
разрешенного строительства в
отношении земельного участка
с кадастровым номером
59:32:2310001:266,
расположенного по адресу:
Пермский край, Пермский
муниципальный округ, д.
Загришинское**

На основании статьи 40 Градостроительного кодекса Российской Федерации, пункта 26 части 1 статьи 16 Федерального закона от 06 октября 2003 г. № 131-ФЗ «Об общих принципах организации местного самоуправления в Российской Федерации», пункта 6 части 2 статьи 30 Устава Пермского муниципального округа Пермского края, с Положением об организации и проведении публичных слушаний, общественных обсуждений по вопросам градостроительной деятельности в Пермском муниципальном округе Пермского края, утвержденным решением Думы Пермского муниципального округа Пермского края от 22 сентября 2022 г. № 10, Правил землепользования и застройки Кондратовского сельского поселения, утвержденными решением Земского Собрания Пермского муниципального района Пермского края от 26 октября 2017 г. № 267 (в редакции постановления администрации Пермского муниципального округа Пермского края от 22 июня 2023 г. № СЭД 2023 299-01-01-05.С-482)

администрация Пермского муниципального округа ПОСТАНОВЛЯЕТ:

1. Предоставить разрешение на отклонение от предельных параметров разрешенного строительства в части уменьшения минимального отступа от границ земельного участка до объекта капитального строительства со стороны земельного участка с кадастровым номером 59:32:2310001:109 с 3 м до 0 м, со стороны проезда с 3 м до 0 м, со стороны земель, государственная собственность на которые не разграничена, с южной стороны с 3 м до 0 м, с восточной стороны с 3 до 1 м, в части увеличения максимального процента застройки с 30 % до 88 % установленных для территориальной зоны Ж-1 – «Зона застройки индивидуальными жилыми домами» Правилами землепользования и застройки

Хохловского сельского поселения, утвержденными решением Совета депутатов Хохловского сельского поселения Пермского муниципального района от 30.07.2013 № 294 (в редакции решений Земского Собрания Пермского муниципального района Пермского края от 26 января 2017 г. № 200, от 27 февраля 2020 г. № 32; в редакции постановления администрации Пермского муниципального района Пермского края от 19 августа 2022 г. № СЭД-2022-299-01-01-05.С-482), для земельного участка с кадастровым номером 59:32:2310001:266, расположенного по адресу: Пермский край, Пермский муниципальный округ, д. Загришинское.

2. Настоящее постановление вступает в силу со дня его опубликования.

3. Опубликовать настоящее постановление в газете «НИВА» и разместить на официальном сайте Пермского муниципального района в информационно-телекоммуникационной сети Интернет (www.permraion.ru).

4. Контроль за исполнением настоящего постановления возложить на начальника управления архитектуры и градостроительства администрации Пермского муниципального округа Пермского края, главного архитектора.

Глава муниципального округа

В.Ю. Цветов